

ขอบเขตของงาน (Term of Reference: TOR)
โครงการก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรี

เรือนจำอำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานีมีความประสงค์จะดำเนินการก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรี ซึ่งคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR) และร่างเอกสารการประมูลได้ดำเนินการตามระเบียบ พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ เรียบร้อยแล้วจึงขอเผยแพร่รายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตของงาน (TOR) และส่งเอกสารการประมูล โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ความเป็นมา

เรือนจำอำเภอธัญบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรี จำนวน ๑ หลัง กรมราชทัณฑ์ได้รับพิจารณาจัดสรรเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ งบสิ่งก่อสร้างเพื่อดำเนินการโครงการก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ภายในวงเงิน ๒,๕๘๗,๕๐๐.-บาท (สองล้านห้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อว่าจ้างบริษัท นิติบุคคล ในการก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรี ตามแบบรูปรายการและสัญญากำหนดให้แล้วเสร็จ ตามมาตรฐานในแบบและรายการประกอบแบบที่กำหนด

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอ

๓.๑ คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพและมีวัตถุประสงค์ประกอบกิจการรับจ้างงานก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๑.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๑.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นและ/หรือต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ยื่นข้อเสนอกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้

๓.๑.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ ดังนี้

- บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

- บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP)

- คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่จะรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๒ คุณสมบัติด้านเทคนิคของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๒.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างค่าก่อสร้างคิดเป็นร้อยละ ๕๐ ของวงเงินงบประมาณ ๒,๕๘๗,๕๐๐.-บาท (สองล้านห้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ที่จะจ้างก่อสร้างบ้านพัก ในครั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง หรือมีผลงานก่อสร้าง (สัญญาเดียว) ในวงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๑,๒๙๓,๗๕๐.-บาท (หนึ่งล้านสองแสนเก้าหมื่นสามพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% ต่อสัญญาจ้างฉบับเดียว โดยมีหนังสือรับรองผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่เรือนจำอำเภอธัญบุรีเชื่อถือ

๓.๒.๒ ผู้ที่ต้องการจะยื่นเอกสารประมูลควรทำความเข้าใจเอกสารทั้งหมดเสียก่อน ที่จะตกลงยื่นข้อเสนอราคา หากมีปัญหา อุปสรรคในระหว่างการทำงาน จะนำเหตุมาอ้างให้พ้นความรับผิดชอบไม่ได้

๓.๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีความพร้อมด้านบุคลากร โดยจะต้องมีวิศวกรโครงการระดับไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ๑ คน และระดับไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม ๑ คน พร้อมทั้งแสดงหนังสือรับรองจากสภาวิศวกร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ (เหตุผล: งานเรือนจำมีความซับซ้อนและเกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อมโดยตรง การมีวิศวกรสิ่งแวดล้อมระดับสามัญขึ้นไปเป็นผู้ควบคุมหลักจะช่วยเพิ่มมาตรฐานและคุณภาพของงานได้ดีขึ้น)

๓.๒.๔ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ครบ หรือยื่นหลักฐานไม่ถูกต้อง ครบถ้วน คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีสาระสำคัญ และความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อยคณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้างและรายละเอียด

งานก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรีให้เป็นไปตามแบบรูปรายการจ้างก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรี พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ จะต้อง มีแบบรูปและรายการประกอบ ดังนี้

(๑) แบบมาตรฐานบ้านพักผู้บัญชาการอำนวยการระดับต้น/ชำนาญการพิเศษ กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย แบบเลขที่ มฐ ๓-๕๙๐๐๑-๕ จำนวน ๕๘ แผ่น

(๒) แบบก่อสร้างบ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำ เลขที่แบบ ยผจ.ปท. ๕๐/๒๕๖๙ จำนวน ๔ แผ่น

๕. พื้นที่ดำเนินการและระยะเวลาดำเนินการ

- บ้านพักผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอธัญบุรี
- ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ส่งมอบพื้นที่

๖. วงเงินงบประมาณในการก่อสร้าง

งบประมาณโครงการ เป็นเงิน ๒,๕๘๗,๕๐๐.-บาท (สองล้านห้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) โดยได้รับจัดสรรจากเงินงบประมาณ ของกรมราชทัณฑ์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๙

๗. การจ่ายเงิน

กำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาจ้างให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง การเบิกจ่ายเงินจะจ่ายเงินตามงวดงานในแต่ละงวด โดยแบ่งงวดงาน-งวดเงินออกเป็น ๕ (ห้างวด) ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕% (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- เสนอแผนการดำเนินงานทั้งโครงการ
- เสนอขออนุมัติบุคลากรผู้ควบคุมงานในโครงการ
- เสนอผังบริเวณและก่อสร้างรั้วชั่วคราวบริเวณโครงการ
- เเจาะสำรวจชั้นดิน พร้อมส่งผลเสนอคณะกรรมการฯ ขออนุมัติใช้เสาเข็ม
- รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง พร้อมถมดินบดอัดแน่น แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานวางผังอาคาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานตอกเสาเข็ม ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานหล่อคอนกรีตฐานรากทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานหล่อเสาตอม่อรับคานชั้นล่างอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเทคอนกรีตคาน ค.ส.ล.ชั้นล่างทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเทคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. หรือ วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป(SP) และเทคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นล่างทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเทคอนกรีต เสารับพื้นชั้นบน ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานวาง SLEEVE และท่อจากระบบต่างๆ ที่อยู่ในพื้นคอนกรีตชั้นล่างทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐% (ร้อยละยี่สิบของเงินสัญญาจ้าง) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. ชั้นบน แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานวางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (SP) และเทคอนกรีตพื้น ค.ส.ล. ชั้นบน แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานหล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นบน ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานงานหล่อคอนกรีตคาน ค.ส.ล. คานรับโครงสร้างหลังคาทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานหล่อคอนกรีต บันได ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเทคอนกรีตเสาชั้นบน ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานวาง SLEEVE และท่อระบบต่างๆที่อยู่ในพื้นคอนกรีต ชั้นบน แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทำการก่อสร้างส่วนต่างๆของโครงสร้าง ส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานประกอบและติดตั้งเหล็กโครงสร้างหลังคา ชั้นบน ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทำการก่อสร้างส่วนต่างๆของโครงสร้าง ส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทาสีกันสนิมเหล็กโครงสร้างหลังคาเหล็กชั้นบน ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานมุงหลังคาและส่วนประกอบต่างๆของหลังคา ชั้นบน แล้วเสร็จ ๑๐๐%

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/งวดที่ ๓ เป็นจำนวน...

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕% (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานก่ออิฐฉาบผนัง หล่อคอนกรีตเสาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้นล่างและชั้นบน แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลภายในอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานระบบไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ สายโทรศัพท์และท่อระบบต่างๆ
ชั้นล่างและชั้นบน ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานฉาบปูนผนังภายในและภายนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานร้อยสายไฟ และสายสัญญาณต่างๆทั้งหมดแล้วเสร็จ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทำโครงคร่าวฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งวงกบประตูและหน้าต่าง แล้วเสร็จ ๑๐๐%

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐% (ร้อยละยี่สิบของเงินสัญญาจ้าง) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานฝ้าเพดานภายในอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานปูกระเบื้องพื้นชั้นล่าง และชั้นบน ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานปูพื้นกระเบื้องห้องน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานกรุกระเบื้องผนังห้องน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานปูพื้นบันได แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งราวบันได แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ภายในอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานระบบไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทาสีภายในทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานฝ้าเพดานภายนอกอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์และเต้ารับ แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทาสีภายนอกอาคาร พร้อมวงกบประตู-หน้าต่าง ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานตกแต่งผิวผนังและพื้นภายนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

/งวดที่ ๕ เป็นจำนวน...

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐% (ร้อยละสามสิบของเงินสัญญาจ้าง) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานระบบสุขาภิบาล ถังเก็บน้ำประปา บิมน้ำ	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานระบบไฟฟ้าภายนอกอาคารทั้งหมด	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานระบบสาธารณูปโภคทั้งหมด	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ทั้งหมด	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเชื่อมต่อระบบต่างๆ พร้อมทดสอบระบบทั้งหมด	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานเก็บรายละเอียดความเรียบร้อยต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานปรับปรุงประตูรั้ว ทางเข้า-ออก	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมด	แล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด	แล้วเสร็จ ๑๐๐%

และได้ก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. ข้อกำหนดเพิ่มเติม

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องเสนอรูปแบบรายการ และแคตตาล็อก เครื่องปรับอากาศ อย่างน้อย ๓ ยี่ห้อ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างก่อสร้าง เพื่ออนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง ภายในงวดงานที่ ๑

๗.๒ ดินที่ได้จากการก่อสร้างเสาเข็มเจาะและงานฐานรากและจากการปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้างให้ ผู้รับจ้างขนย้ายหรือเก็บกองและปรับเกลี่ยไปยังสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๗.๓ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการขออนุญาตการติดตั้งไฟฟ้าและประปา สำหรับบ้านพักฯ ที่ก่อสร้าง ให้สามารถใช้งานได้ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวทั้งหมด

๘. วิธีการดำเนินงานทั่วไป

๘.๑ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วทำให้อาคารและส่วนประกอบของอาคารเดิม หรือถนน หรือระบบสาธารณูปโภค หรือทรัพย์สินของเรือนจำอำเภอธัญบุรี เสียหาย โดยต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม หรือต้องชดใช้ในราคาที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุกำหนด

๘.๒ เรือนจำอำเภอธัญบุรี ไม่อนุญาตให้คนงานและพนักงานของผู้รับจ้าง พักในเขตพื้นที่เรือนจำอำเภอธัญบุรี เนื่องจากเป็นสถานที่ต้องห้าม ควบคุมผู้ต้องขัง ไม่ให้หลบหนี และป้องกันการนำเข้าสิ่งของต้องห้าม ซึ่งอาจเป็นการสุ่มเสี่ยงในการเกิดเหตุต่างๆ ขึ้นได้

๘.๓ ผู้รับจ้างจะต้องทำความเข้าใจกับแบบทั้งหมด ตลอดจน เอกสารประกอบสัญญาให้เข้าใจ ถัดก่อนเสียก่อนที่จะเริ่มทำการก่อสร้าง เพื่อจะลำดับงานให้ถูกต้อง ไม่ผิดพลาด ป้องกันปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้น

๘.๔ ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการดังต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จก่อน พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

๘.๔.๑ ส่งผู้แทนมารับฟังคำชี้แจงต่างๆ จากเจ้าหน้าที่ของเรือนจำอำเภอธัญบุรี โดยที่เรือนจำอำเภอธัญบุรี จะนัดหมายล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วัน

๘.๔.๒ จัดทำหนังสือแจ้งขอเข้าดำเนินการก่อสร้าง และชื่อคนงานของผู้รับจ้าง พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของคนงานทั้งหมดให้กับผู้ว่าจ้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วัน

๘.๔.๓ ติดตั้งป้ายโครงการก่อสร้างในบริเวณก่อสร้างล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า ๗ วัน ทั้งนี้ให้สอดคล้องกับหน่วยงานเจ้าของพื้นที่

๘.๕ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาธัญบุรีและการประปาส่วนภูมิภาค สาขาธัญบุรี เพื่อขอใช้กระแสไฟฟ้า และน้ำประปา เป็นการชั่วคราวในการก่อสร้าง (โดยไม่กระทบกระเทือนต่อการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาของเรือนจำอำเภอธัญบุรี) ทั้งนี้ ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวทั้งหมด

๘.๖ ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานก่อสร้าง (FLOW CHART) แสดงรายละเอียดขั้นตอนวิธีการทำงาน และเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมรายชื่อผู้รับผิดชอบโครงการ และผู้ควบคุมงาน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาเห็นชอบ ก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง

๘.๗ วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้กับงานก่อสร้างครั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องทำตามระเบียบและรายการ โดยจะต้องนำหรือทำตัวอย่างมาให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานพิจารณาเห็นชอบก่อน จึงจะนำมาใช้ได้ การขอใช้วัสดุเทียบเท่า ผู้รับจ้างสามารถกระทำได้ โดยเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณา พร้อมตัวอย่างและเอกสารประกอบ โดยผู้รับจ้างควรเสนอรายการต่างๆ ล่วงหน้าอย่างน้อยก่อนดำเนินงาน ในแต่ละงวดงาน เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ มีเวลาพิจารณาตรวจสอบ ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นว่าวัสดุหรืออุปกรณ์นั้น จำเป็นต้องมีการทดสอบคุณสมบัติเพื่อเป็นข้อมูลเพิ่มเติมในการพิจารณา ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ดำเนินการตามที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุแจ้งให้ทราบ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๘.๘ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งรายชื่อผู้เข้าดำเนินการก่อสร้างทั้งหมด ตลอดจนการเข้าและออกของผู้ปฏิบัติงาน และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ สร้างความสกปรก รกรุงรัง และทิ้งสิ่งปฏิกูล ในบริเวณที่ก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียง ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานเห็นว่างานก่อสร้างใดน่าจะเป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญแต่ผู้อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับสถานที่ก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานอาจออกคำสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานก่อสร้างตามวิธีและในเวลาที่เหมาะสม ในอันที่จะลดเหตุเดือดร้อนรำคาญดังกล่าวให้มันน้อยที่สุดเท่าที่จะทำได้ตามที่ ผู้ควบคุมงานเห็นสมควร โดยการใดที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามคำสั่งของผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างไม่อาจถือเป็นเหตุเพื่อขอขยายเวลาการก่อสร้างและคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มจากผู้ว่าจ้าง

๘.๙ กำหนดเวลาการก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานได้ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๓๐ น. หากผู้รับจ้าง มีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด เนื่องจากเป็นงานส่วนที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องกันจนแล้วเสร็จ เช่น งานเทคอนกรีต งานที่เกี่ยวข้องด้วยความปลอดภัย ฯลฯ แต่ทั้งนี้ต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานของเรือนจำอำเภอธัญบุรี ทราบล่วงหน้า โดยเรือนจำอำเภอธัญบุรี มีสิทธิอนุญาตให้ดำเนินการได้นอกเหนือจากเวลาดังกล่าวตามดุลพินิจของผู้ควบคุมงานของเรือนจำอำเภอธัญบุรี ทั้งนี้ จะต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญต่อบริเวณใกล้เคียง

๘.๑๐ เรือนจำอำเภอธัญบุรี ขอสงวนสิทธิที่จะให้ผู้รับจ้างดำเนินการหรือไม่ดำเนินการในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ก็ได้ โดยผู้รับจ้างไม่สามารถขอขยายระยะเวลาหรือเรียกร้องค่าใช้จ่ายมิได้

๘.๑๑ ส่งตัวแทนมาร่วมประชุมปรึกษาถึงปัญหา และวิธีการดำเนินการร่วมกับเจ้าหน้าที่เรือนจำอำเภอธัญบุรี ตามที่เรือนจำอำเภอธัญบุรี กำหนด โดยเรือนจำอำเภอธัญบุรี จะดำเนินการนัดหมายล่วงหน้าทุกครั้ง

๘.๑๒ ให้แต่งตั้งช่างเทคนิคควบคุมงานระดับไม่ต่ำกว่า ปวช. สาขาก่อสร้างหรือเทียบเท่าและต้องประจำอยู่ ณ สถานที่ก่อสร้างตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน ซึ่งปฏิบัติงานภายใต้การดูแลของวิศวกรโยธา

๘.๑๓ การดูแล ป้องกัน และบำรุงรักษางานก่อสร้าง

การดูแลรักษางานก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่ผู้เดียว ในการระมัดระวังดูแลรักษางานก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งวัสดุ เครื่องมือ อุปกรณ์ที่นำมาไว้ในบริเวณก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มงานจนถึงสิ้นสุดสัญญาจ้าง ในกรณีจำเป็นผู้รับจ้างต้องจัดทำเครื่องป้องกันความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับวัสดุ เครื่องมือ อุปกรณ์และงานก่อสร้าง ไม่ว่าจะเป็นลักษณะการสร้างเป็นทีคลุมที่กำบัง รวมทั้งการตั้งเครื่องสูบน้ำป้องกันน้ำท่วม การป้องกันการขีดข่วนและอื่นๆ ที่ผู้ควบคุมงานเห็นว่าเหมาะสม

๙. พิจารณาข้อกำหนดอื่นๆ

๙.๑ หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

เรือนจำอำเภอธัญบุรี จะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาและพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคาที่ถูกต้องตรงตามเงื่อนไขที่กำหนด โดยกำหนดพิจารณาต่อรายการและราคาต่ำสุด

๙.๒ การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องทำสัญญาจ้างกับเรือนจำอำเภอธัญบุรี ภายใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่คัดเลือกได้ ให้เรือนจำอำเภอธัญบุรี ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คหรือตราพดด้งที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดด้งลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพดด้งนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลม ให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะ (ผู้ขาย) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว เว้นแต่ในกรณีที่หน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอหรือเป็นคู่สัญญา ไม่ต้องวางหลักประกัน

๙.๓ อัตราค่าปรับ

ข้อกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ บาท ของมูลค่าราคาส่งของในวันที่ไม่ได้มีการส่งมอบตามเงื่อนไขของสัญญาหรือข้อตกลง

๙.๔ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคา ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ เรือนจำอำเภोधัญบุรี ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจาก วันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. สถานที่ติดต่อ

งานพัสดุ ฝ่ายบริหารทั่วไป เรือนจำอำเภोधัญบุรี เลขที่ ๗๘ หมู่ ๔ ตำบลรังสิต อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๑๐ โทรศัพท์/โทรสาร ๐๒-๕๗๗๑๒๕๐ ต่อ ๑๐๑ หรือ ๐๒-๕๗๗๒๓๔๑

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงานฯ ตามคำสั่งจังหวัดปทุมธานี ณ เรือนจำอำเภोधัญบุรี

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายเสน่ห์ สงคง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายรัช ฤชา)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายธนกร กันทสอน)