

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง**

๑. ชื่อโครงการ

งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๔ หลัง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

เป็นจำนวนเงิน ๔๙๘,๗๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๘

เป็นจำนวนเงิน ๔๙๘,๑๐๓.๑๘ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสามบาทสิบแปดสตางค์)

๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำสั่งสถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี ที่ ๑๕๔/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

๖.๑ นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช	นักทัณฑวิทยาชำนาญการ	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายไอศูรย์ ปราศรัย	เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน	กรรมการ
๖.๓ นายสุนทร อาทรธรรมสาร	เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน	กรรมการ/เลขานุการ

อนุมัติ



(นายณรินทร์ กันสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ขอบเขตของงาน

(Terms of Reference: TOR)

ขอบเขตของงาน (TOR) และรายละเอียดคุณลักษณะ งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๔ หลัง
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๑. ความเป็นมา

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี ได้สำรวจอาคารที่พักอาศัยที่จัดให้เป็นสวัสดิการสำหรับเจ้าหน้าที่ พบว่ามีบ้านพักข้าราชการ เรือนแถว ๒๐ ห้อง รหัสสินทรัพย์ ๑๐๐๐๐๐๑๕๑๕๒ มีอายุการใช้งาน ๑๘ ปี มีสภาพชำรุดทรุดโทรมเสื่อมสภาพจากอายุการใช้งาน และมีความต้องการซ่อมแซมบำรุงรักษา จำนวน ๑๔ หลัง จึงมีความประสงค์ที่จะดำเนินการซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๔ หลัง ให้กลับมามีสภาพดี เหมาะแก่การพักอาศัย

๒.๒ เพื่อดูแลสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการให้เหมาะสม และพอเพียง

๒.๓ เพื่อเป็นขวัญกำลังใจในการปฏิบัติหน้าที่ของข้าราชการสถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้าง ตามลักษณะงาน

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์กับผู้เสนอราคารายอื่น

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔. สถานที่ดำเนินการ

บ้านพักข้าราชการ สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

๕. ขอบเขตของงาน

จัดจ้างงานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๔ หลัง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๒	จำนวน ๑ งาน
๒. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๔	จำนวน ๑ งาน
๓. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๘	จำนวน ๑ งาน
๔. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๐	จำนวน ๑ งาน

/๕. งานปรับปรุง...

๕. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๑	จำนวน ๑ งาน
๖. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๒	จำนวน ๑ งาน
๗. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๓	จำนวน ๑ งาน
๘. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๔	จำนวน ๑ งาน
๙. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๕	จำนวน ๑ งาน
๑๐. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๖	จำนวน ๑ งาน
๑๑. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑๗	จำนวน ๑ งาน
๑๒. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๒๐	จำนวน ๑ งาน
๑๓. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๒๑	จำนวน ๑ งาน
๑๔. งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๒๒	จำนวน ๑ งาน

รายละเอียดปรากฏตามแบบ ปร.๔, ปร.๕ และ ปร.๖ แนบท้าย

๖. มาตรฐานและกฎบังคับ

วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ต้องได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการภายในระยะเวลา ๖๐ วัน

๘. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำหนังสือส่งมอบงาน พร้อมภาพถ่ายก่อนและหลังที่ได้งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๑๔ หลัง ลงในกระดาษาขาว (A๔) จำนวน ๒ ชุด โดยส่งมอบให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้าง

๑๐. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงาน/พัสดุจากผู้รับจ้างแล้ว หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการพัสดุนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องเป็นระยะเวลาภายในกำหนด...๑(หนึ่ง)... ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบพัสดุดังกล่าวซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด...๓๐(สามสิบ)... วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๑๑. เงื่อนไขการชำระเงิน

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี จะชำระเงินค่าจ้างเต็มจำนวนมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานทั้งหมดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๑๒. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี เป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๓. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้าง/ผู้ขายจะต้องนำหลักประกันอัตราร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้าง มามอบไว้แก่สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง/ผู้ขายตลอดอายุสัญญา

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี จะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง/ผู้ขาย เมื่อผู้รับจ้าง/ผู้ขายพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

๑๔. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

การพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการเสนอราคาใช้เกณฑ์ราคา

๑๕. วงเงินงบประมาณ

จำนวนเงิน ๔๙๘,๗๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

๑๖. ราคากลาง

จำนวนเงิน ๔๙๘,๑๐๓.๑๘ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยสามบาทสิบแปดสตางค์)

๑๗. หน่วยงานรับผิดชอบโครงการ

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๘ หมู่ ๒ ถนนรังสิต - นครนายก ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๑๐ โทร. ๐ - ๒๕๗๗ - ๑๗๙๔ ต่อ ๑๒

คณะกรรมการพิจารณาราคากลางและกำหนดขอบเขตของงาน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายไอศุรีย์ ปราครีย์)

ลงชื่อ.....กรรมการ/เลขานุการ
(นายสุนทร อาทรธรรมสาร)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.6

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร : กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง : สถานีกลางกรุงเทพปริมณฑล บ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง

ประมาณราคาตามแบบ ปร.1 ปร.2 ปร.3 ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน14..... ชุด

ประมาณราคาเมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานซ่อมแซมปรับปรุง	-	
1.1	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/2	30,435.30	
1.2	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/4	31,743.29	
1.3	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/8	47,194.40	
1.4	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/10	46,729.11	
1.5	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/11	4,170.89	
1.6	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/12	27,283.29	
1.7	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/13	62,035.42	
1.8	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/14	49,953.21	
1.9	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/15	54,274.08	
1.10	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/16	30,517.29	
1.11	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/19	15,093.96	
1.12	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/20	9,199.89	
1.13	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/21	49,492.78	
1.14	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/22	39,980.26	
2	หมวดงานครุภัณฑ์	-	
	-		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	498,103.18	
	คิดเป็นเงินประมาณ	498,103.18	
ตัวอักษร (สีแนกเก้าหมีนแปดพันหนึ่งร้อยสามบาทสิบแปดสตางค์)			
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร		ตร.ม.	
เฉลี่ยราคาประมาณ		บาท/ม.	

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาด้านวิชาการ

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายไอศุรีย์ ปราศรัย)
เจ้าหน้าที่งานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

ลงชื่อ..... กรรมการ/เลขานุการ
(นายสมพร อาทธรธรรมสาร)
เจ้าหน้าที่งานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก)

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/2)

จำนวน 2 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด 2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	28,444.21		28,444.21	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	1,991.09		1,991.09	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %				
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			30,435.30	
	คิดเป็นเงินประมาณ			30,435.30	
	ตัวอักษร (สามหมื่นสี่ร้อยสามสิบห้าบาทสามสิบสตางค์)				
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ม.			

ลงชื่อ.....
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายไศสุรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อารธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 2					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
1	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/2								
	1.1 งานซ่อมแซมบานระบายอากาศห้องน้ำ	1	งาน						
	1.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวงกบหน้าต่างไม้ - ช่องแสง	1	ชุด	0.00	0.00	70.00	70.00	70.00	รื้อขนไป
	1.1.2 งานทำหน้าต่างไม้	1	งาน						
	- วงกบช่องลมห้องน้ำไม้เนื้อแข็ง ขนาด 40 x 60 ซม. เกล็ดซ้อน 2 ชั้น	1	บาน	680.00	680.00	0.00	0.00	680.00	
	- ติดตั้งวงกบหน้าต่างไม้ - ช่องแสง (ช่องลม)	0.24	ตร.ม.	0.00	0.00	175.00	42.00	42.00	
	1.1.3 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมทาสีรองพื้น 2 เทียว)	0.24	ตร.ม.	35.00	8.40	38.00	9.12	17.52	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	1.1.4 งานกระจกแผ่นฝ้า	1	งาน						
	- กระจกแผ่นฝ้า หนา 5 มม. (2 แผ่น)	5.17	ตร.ฟ.	35.00	180.95	10.00	51.70	232.65	(ตร.ฟ = ตร.ม. x 10.764)
	1.2 งานซ่อมแซมหลังคากระเบื้องลอนคู่ (ตลอดแนวทิศตะวันออก)	1	งาน						
	1.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	5	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	175.00	175.00	รื้อขนไป
	1.2.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	12	แผ่น	62.00	744.00	0.00	0.00	744.00	สีซีเมนต์
- ครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	3	แผ่น	58.00	174.00	0.00	0.00	174.00	สีซีเมนต์	
- ขนฝากระเบื้องลอนคู่	12	แผ่น	55.00	660.00	0.00	0.00	660.00	สีซีเมนต์	
1.2.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน							
- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	108	ตัว	6.00	648.00	0.00	0.00	648.00		
1.2.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน							
- ทรงจั่ว	5	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	225.00	225.00		
1.3 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (บันไดขึ้นชั้น 2)	1	งาน							
1.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน							
- งานรื้อถอนวัสดุหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	280.00	280.00	รื้อขนไป	
- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	200.00	200.00	รื้อขนไป	
- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลท์ทุกขนาด)	1	ชุด	0.00	0.00	30.00	30.00	30.00	รื้อขนไป	
1.3.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน							
- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	12	แผ่น	62.00	744.00	0.00	0.00	744.00	สีซีเมนต์	
- ครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	8	แผ่น	58.00	464.00	0.00	0.00	464.00	สีซีเมนต์	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/4)

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	29,666.63		29,666.63	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	2,076.66		2,076.66	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			31,743.29	
	คิดเป็นเงินประมาณ			31,743.29	
	ตัวอักษร (สามหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยสี่สิบสามบาทยี่สิบเก้าสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ม.

ลงชื่อ.....

(นายวะสันติ ธรรมเจริญราช)

นักพัฒนาวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายไอศูรย์ ปราศรัย)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายสุนทร อารธรรมสาร)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
2	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/4								
	2.1 งานซ่อมแซมประตู (หน้าบ้าน)	1	งาน						
	2.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	2.1.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	2.1.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	มอก.
	2.1.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	2.1.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหูช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	2.1.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	2.1.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- นํ้ายารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
- ทินเนอร์และนํ้ามันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00		
2.2 งานซ่อมแซมประตู (หลังบ้าน)	1	งาน							
2.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน							
- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป	
2.2.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน							
- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00		
2.2.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน							
- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	มอก.	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	2.2.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	2.2.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหุช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	2.2.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.ม.
	2.2.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- นํ้ายารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และนํ้ามันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	2.3 งานซ่อมแซมประตูห้องน้ำ	1	งาน						
	2.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	2.3.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00	
	2.3.3 วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด)	1	งาน						
	- ประตู PVC บานเรียบ ขนาด 0.70 ม. x 1.80 ม.	1	ชุด	1,650.00	1,650.00	220.00	220.00	1,870.00	
	2.3.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.26	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	132.30	132.30	
	2.3.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสด้าน (ห้องน้ำ)	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	2.3.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.26	ตร.ม.	35.00	44.10	38.00	47.88	91.98	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.ม.

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	2.3.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	0.00	0.00	67.50	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.25	กระป๋อง	225.00	56.25	0.00	0.00	56.25	
	2.4 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (บันไดชั้นชั้น 2)	1	งาน						
	2.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	280.00	280.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	200.00	200.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลท์ทุกขนาด)	1	ชุด	0.00	0.00	30.00	30.00	30.00	รื้อขนไป
	2.4.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	12	แผ่น	62.00	744.00	0.00	0.00	744.00	สีซีเมนต์
	- ครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	8	แผ่น	58.00	464.00	0.00	0.00	464.00	สีซีเมนต์
	2.4.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	80	ตัว	6.00	480.00	0.00	0.00	480.00	
	2.4.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- หรงจั่ว	8	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	360.00	360.00	
	2.4.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	8	ตร.ม.	290.00	2,320.00	52.00	416.00	2,736.00	ธรรมดา
	2.4.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- โคมดาวไลท์ฝังฝ้า (6") Panel LED 17W	1	ชุด	160.00	160.00	115.00	115.00	275.00	
	2.5 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	2.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	2.5.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	2.5.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/8)

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	44,106.92		44,106.92	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	3,087.48		3,087.48	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			47,194.40	
	คิดเป็นเงินประมาณ			47,194.40	
ตัวอักษร (สี่หมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยเก้าสิบสี่บาทสี่สิบสตางค์)					

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ม.

ลงชื่อ.....
(นายวะสันติ ธรรมเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาชำนานุกร

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายไอศูรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อารธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
3	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/8								
	3.1 งานซ่อมแซมประตู (หน้าบ้าน)	1	งาน						
	3.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	3.1.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	3.1.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	มอก.
	3.1.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	3.1.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหูช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	3.1.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	3.1.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00		
3.2 งานซ่อมแซมประตูห้องน้ำ	1	งาน							
3.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน							
- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป	
3.2.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน							
- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00		
3.2.3 วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด)	1	งาน							
- ประตู PVC บานเรียบ ขนาด 0.70 ม. x 1.80 ม.	1	ชุด	1,650.00	1,650.00	220.00	220.00	1,870.00		
3.2.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน							
- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.26	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	132.30	132.30		

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีรถไฟกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	3.2.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสด้าน (ห้องน้ำ)	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	3.2.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีน้ำมัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.26	ตร.ม.	35.00	44.10	38.00	47.88	91.98	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	3.2.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- นํ้ายารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	0.00	0.00	67.50	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.25	กระป๋อง	225.00	56.25	0.00	0.00	56.25	
	3.3 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน						
	3.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	3.3.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	3.3.3 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	3.3.4 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	3.3.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	3.3.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	3.4 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	3.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	3.4.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	3.4.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	3.3.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- หรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	3.4.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	3.4.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	3.5 งานซ่อมแซมพื้นกระเบื้องยาง (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	3.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องยาง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	20.00	320.00	320.00	รื้อขนไป
	3.5.2 งานผิวพื้นปูกระเบื้องยาง (รวมปูนทรายรองพื้นขัดมัน)	1	งาน						
	- พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 0.30 x 0.30 ม. หนา 2.0 มม.	16	ตร.ม.	393.00	6,288.00	50.00	800.00	7,088.00	น้อยกว่า 100 ตร.ม.
	3.5.3 ฉาบปูนและยาแนว (ใต้ท้องพื้น)	1	งาน						
	- อุดแต่งยาแนวใต้พื้น สำเร็จรูป	16	ตร.ม.	24.00	384.00	30.00	480.00	864.00	
	3.6 งานซ่อมแซมผนังห้อง (ห้องโถง)	1	งาน						
	3.6.1 งานฉาบปูนผนัง (อิฐมวลเบา, อิฐคอนกรีตบล็อก)	1	งาน						
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายในอาคาร	1	ตร.ม.	75.00	75.00	87.00	87.00	162.00	
	3.7 งานซ่อมแซมหน้าต่าง (หลังบ้าน)	1	งาน						
	3.7.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ 2 ช่อง (บานเกล็ด)	1	ชุด	0.00	0.00	120.00	120.00	120.00	รื้อขนไป
	3.7.2 งานบานไม้เนื้อแข็ง กรอบบานขนาด 1 ¼ นิ้ว x 4 นิ้ว	1	งาน						
	- กรอบบานหน้าต่างไม้เนื้อแข็ง ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	750.00	1,500.00	87.00	174.00	1,674.00	
	3.7.3 งานทำหน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งวงกบหน้าต่างไม้ (110 ซม. x 140 ซม.)	1.54	ตร.ม.	0.00	0.00	175.00	269.50	269.50	
	3.7.4 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมทาสีรองพื้น 2 เที่ยว)	1.54	ตร.ม.	35.00	53.90	38.00	58.52	112.42	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/10)

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด 2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	43,672.07		43,672.07	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	3,057.04		3,057.04	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			46,729.11	
	คิดเป็นเงินประมาณ			46,729.11	
	ตัวอักษร (สี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยยี่สิบเก้าบาทสิบเอ็ดสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ม.

ลงชื่อ.....

(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักทัศนวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายไอศูรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายสุนทร อาทรธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี		แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง					
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
4	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/10								
	4.1 งานซ่อมแซมประตูห้องเก็บของใต้บันได	1	งาน						
	4.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	4.1.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร (ตัดขนาดใช้งาน 1.50 ม.)	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00	
	4.1.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายใน	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.70 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายใน (ตัดขนาดใช้งาน 1.50 ม.)	1	บาน	1,500.00	1,500.00	147.00	147.00	1,647.00	มอก.
	4.1.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.05	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	110.25	110.25	
	4.1.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสตัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	490.00	490.00	100.00	100.00	590.00	
	4.1.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.05	ตร.ม.	35.00	36.75	38.00	39.90	76.65	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	4.1.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- นํ้ายารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.5	กระป๋อง	270.00	135.00	0.00	0.00	135.00	
	- ทินเนอร์และนํ้ามันสน	0.5	กระป๋อง	225.00	112.50	0.00	0.00	112.50	
4.2 งานซ่อมแซมประตูห้องน้ำ	1	งาน							
4.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน							
- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป	
4.2.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน							
- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00		
4.2.3 วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด)	1	งาน							
- ประตู PVC บานเรียบ ขนาด 0.70 ม. x 1.80 ม.	1	ชุด	1,650.00	1,650.00	220.00	220.00	1,870.00		

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	4.2.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.26	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	132.30	132.30	
	4.2.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสด้าน (ห้องน้ำ)	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	4.2.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.26	ตร.ม.	35.00	44.10	38.00	47.88	91.98	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	4.2.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	0.00	0.00	67.50	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.25	กระป๋อง	225.00	56.25	0.00	0.00	56.25	
	4.3 งานซ่อมแซมบันได	1	งาน						
	4.3.1 แผ่นไม้อัดยาง หรือ ชนิดอื่น ขนาด 4 ฟุต x 8 ฟุต (ชนิดใช้ภายใน)	1	งาน						
	- แผ่นไม้อัดยางชนิดใช้ภายใน หน้า 6 มม.	2	แผ่น	660.00	1,320.00	0.00	0.00	1,320.00	(ตัดขนาด 0.20 x 0.80 ซม.)
	4.3.2 ตะปู ต่าง ๆ	1	งาน						
	- ตะปู ขนาดต่าง ๆ	1	กก.	36.00	36.00	0.00	0.00	36.00	
	4.3.3 ค่าแรงงานและส่วนประกอบงานบันได	1	งาน						
	- รวบบันไดไม้,ลูกกรงไม้,สารรับรวบบันได,พื้นบันได	8	เมตร	0.00	0.00	161.00	1,288.00	1,288.00	
	4.3.3 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	2.08	ตร.ม.	35.00	72.80	38.00	79.04	151.84	
	4.3.4 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	4.4 งานซ่อมแซมประตู (หน้าบ้าน)	1	งาน						
	4.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	4.4.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	4.4.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	มอก.
	4.4.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	4.4.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหูช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	4.4.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีน้ำมัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	4.4.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	4.5 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	4.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	4.5.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	4.5.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	4.5.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/11)

จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	3,898.03		3,898.03	
	เจียนโซ				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	272.86		272.86	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			4,170.89	
	คิดเป็นเงินประมาณ			4,170.89	
ตัวอักษร (สี่พยางค์ ร้อยเจ็ดสิบบาทแปดสิบเก้าสตางค์)					
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร		ตร.ม.			
เฉลี่ยราคาประมาณ		บาท/ม.			

ลงชื่อ.....
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาชำนานุกร

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายไศศรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อักษรธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/12)

จำนวน 3 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	25,498.40		25,498.40	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	1,784.89		1,784.89	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			27,283.29	
	คิดเป็นเงินประมาณ			27,283.29	
	ตัวอักษร (สองหมื่นเจ็ดพันสองร้อยแปดสิบสามบาทยี่สิบเก้าสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ม.

ลงชื่อ.....
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายไศศรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อาทรธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 3					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
6	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/12								
	6.1 งานซ่อมแซมประตูห้องเก็บของใต้บันได	1	งาน						
	6.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	6.1.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร (ตัดขนาดใช้งาน 1.50 ม.)	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00	
	6.1.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายใน	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.70 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายใน (ตัดขนาดใช้งาน 1.50 ม.)	1	บาน	1,500.00	1,500.00	147.00	147.00	1,647.00	มอก.
	6.1.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.05	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	110.25	110.25	
	6.1.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสด้าน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	490.00	490.00	100.00	100.00	590.00	
	6.1.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.05	ตร.ม.	35.00	36.75	38.00	39.90	76.65	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
6.1.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน							
- นํ้ายารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.5	กระป๋อง	270.00	135.00	0.00	0.00	135.00		
- ทินเนอร์และนํ้ามันสน	0.5	กระป๋อง	225.00	112.50	0.00	0.00	112.50		
6.2 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน							
6.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน							
- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป	
- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป	
- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป	
6.2.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน							
- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หน้า 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 3					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	6.2.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	6.2.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	6.2.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	6.2.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	6.3 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	6.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	6.3.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	6.3.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	6.3.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	6.3.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	6.3.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	6.4 งานซ่อมแซมหลังคาเชิงชายหลังบ้าน	1	งาน						
	6.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนฝ้ากระเบื้องแผ่นเรียบหรือวัสดุแผ่นเรียบใกล้เคียง	0.75	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	26.25	26.25	รื้อขนไป
	6.4.2 งานแผ่นกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ	1	งาน						
	- ฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 4 มม.คร่าวไม้เนื้อแข็ง	0.75	ตร.ม.	337.00	252.75	92.00	69.00	321.75	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/13)

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	57,977.03		57,977.03	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	4,058.39		4,058.39	
	ภาษี + ตั้งบ่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			62,035.42	
	คิดเป็นเงินประมาณ			62,035.42	
ตัวอักษร (หกหมื่นสองพันสามสิบห้าบาทสี่สิบสองสตางค์)					
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร		ตร.ม.			
เฉลี่ยราคาประมาณ		บาท/ม.			

ลงชื่อ.....
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักทฤษฎีวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายไอศูรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อาทรธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
7	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/13								
	7.1 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน						
	7.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	7.1.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	7.1.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	7.1.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	7.1.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	7.1.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
7.2 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน							
7.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน							
- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป	
- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป	
- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป	
7.2.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน							
- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์	
7.2.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน							
- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00		
7.2.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน							
- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00		

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	7.2.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	7.2.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	7.3 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (บันไดขึ้นชั้น 2)	1	งาน						
	7.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	280.00	280.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	240.00	240.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลท์ทุกขนาด)	1	ชุด	0.00	0.00	30.00	30.00	30.00	รื้อขนไป
	7.3.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	12	แผ่น	62.00	744.00	0.00	0.00	744.00	สีซีเมนต์
	- ครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	8	แผ่น	58.00	464.00	0.00	0.00	464.00	สีซีเมนต์
	7.3.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	80	ตัว	6.00	480.00	0.00	0.00	480.00	
	7.3.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	8	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	360.00	360.00	
	7.3.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	8	ตร.ม.	290.00	2,320.00	52.00	416.00	2,736.00	ธรรมดา
	7.3.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- โคมดาวไลท์ฝังฝ้า (6") Panel LED 17W	1	ชุด	160.00	160.00	115.00	115.00	275.00	
	7.4 งานทาสีผนังห้อง (ชั้นล่าง)	1	งาน						
	7.4.1 ค่าแรงขูดล้างสี	1	งาน						
	- ค่าแรงขูดล้างสีผนังเดิม	150	ตร.ม.	0.00	0.00	10.00	1,500.00	1,500.00	
	7.4.2 งานทาสีปูนเก่า	1	งาน						
	- สีน้ำอะคริลิก 100% ทาภายใน มอก.2321-2549	150	ตร.ม.	36.00	5,400.00	30.00	4,500.00	9,900.00	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	- น้ำยารองพื้นปูนเก่า 1 เทียว มอก.1123-2555								
	- สีทับหน้า 2 เทียว								
	7.4.3 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- สีรองพื้นปูน	8	กระป๋อง	475.00	3,800.00	0.00	0.00	3,800.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	8	กระป๋อง	270.00	2,160.00	30.00	240.00	2,400.00	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	7.5 งานซ่อมแซมมุ้งลวดหน้าต่าง (หน้าบ้าน)	1	งาน						
	7.5.1 งานติดตั้งมุ้งลวดเหล็กดัด	1	งาน						
	- ติดตั้งเหล็กดัด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	850.00	1,700.00	50.00	100.00	1,800.00	
	- ติดตั้งมุ้งลวด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	480.00	960.00	20.00	40.00	1,000.00	
	7.6 งานซ่อมแซมมุ้งลวดหน้าต่าง (หลังบ้าน)	1	งาน						
	7.6.1 งานติดตั้งมุ้งลวดเหล็กดัด	1	งาน						
	- ติดตั้งเหล็กดัด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	850.00	1,700.00	50.00	100.00	1,800.00	
	- ติดตั้งมุ้งลวด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	480.00	960.00	20.00	40.00	1,000.00	
	7.7 งานซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ชั้นล่าง	1	งาน						
	7.7.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	2	ชุด	0.00	0.00	35.00	70.00	70.00	รื้อขนไป
	7.7.2 งานสวิตซ์ไฟฟ้าและตัวรับ (ปลั๊ก) (Switch and Plug) 7x12 CM. พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบ	1	งาน						
	- โคมทาวนไชน์ ติดลอย (4") พร้อมหลอด compact 14 W ขั้ว E27	2	ชุด	250.00	500.00	115.00	230.00	730.00	
	- 2-สวิตซ์ไฟฟ้า 16A 220-250V (ฝังผนัง)	1	ชุด	125.00	125.00	80.00	80.00	205.00	
	- ตัวรับปลั๊กฝังผนัง (2 ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์	2	ชุด	170.00	340.00	90.00	180.00	520.00	
	7.7.3 สายไฟฟ้าแรงดันต่ำ (Low Voltage Power Cables) สายไฟ 1 ม้วน = 100 เมตร	1	งาน						
	- สายไฟฟ้า VAF สายแบนแกนคู่ ขนาด 2 x 2.2 ตร.ม. แรงดัน 300 โวลต์	1	ม้วน	2,023.00	2,023.00	1,400.00	1,400.00	3,423.00	
	7.7.4 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	2	ชุด	280.00	560.00	135.00	270.00	830.00	
	7.8 งานซ่อมแซมประตูห้องน้ำ	1	งาน						
	7.8.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	7.8.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00	
	7.8.3 วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด)	1	งาน						
	- ประตู PVC บานเรียบ ขนาด 0.70 ม. x 1.80 ม.	1	ชุด	1,650.00	1,650.00	220.00	220.00	1,870.00	
	7.8.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.26	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	132.30	132.30	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/14)

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงานประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	46,685.24		46,685.24	
	เลื่อนไซ				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	3,267.97		3,267.97	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			49,953.21	
	คิดเป็นเงินประมาณ			49,953.21	
	ตัวอักษร (สี่หมื่นเก้าพันเก้าร้อยห้าสิบสามบาทยี่สิบเอ็ดสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ม.

ลงชื่อ.....

(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)

นักทัศนวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายไศศรย์ ปราศรัย)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายสุนทร อารธรรมสาร)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
8	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/14								
	8.1 งานซ่อมแซมพื้นกระเบื้องยาง (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน						
	8.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้องยาง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	20.00	320.00	320.00	รื้อขนไป
	8.1.2 งานผิวพื้นปูกระเบื้องยาง (รวมปูนทรายรองพื้นขัดมัน)	1	งาน						
	- พื้นปูกระเบื้อง ขนาด 0.30 x 0.30 ม. หน้า 2.0 มม.	16	ตร.ม.	393.00	6,288.00	50.00	800.00	7,088.00	น้อยกว่า 100 ตร.ม.
	8.1.3 ฉาบปูนและยาแนว (ใต้ท้องพื้น)	1	งาน						
	- ออกแต่งยาแนวใต้พื้น สำเร็จรูป	16	ตร.ม.	24.00	384.00	30.00	480.00	864.00	
	8.2 งานซ่อมแซมประตู (หน้าบ้าน)	1	งาน						
	8.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	8.2.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	8.2.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	มอก.
	8.2.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	8.2.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00		
- สายยูหูช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00		
- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00		
8.2.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน							
- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80		
8.2.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน							
- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00		
- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00		

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง					แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 4				
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี			แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง				
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	8.3 งานซ่อมแซมประตู (หลังบ้าน)	1	งาน						
	8.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	8.3.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	8.3.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	
	8.3.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	8.3.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหุช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	8.3.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีน้ำมัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	
	8.3.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	8.4 งานซ่อมแซมประตู (ระเบียงห้องนอน ชั้น 2)	1	งาน						
	8.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	8.4.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	8.4.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	8.4.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	8.4.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	8.4.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	
	8.4.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	8.5 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน						
	8.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	8.5.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	8.5.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	8.5.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	8.5.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	8.5.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานีรถไฟกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/15)

จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด
2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	50,723.44		50,723.44	
	เจือปน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	3,550.64		3,550.64	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			54,274.08	
	คิดเป็นเงินประมาณ			54,274.08	
	ตัวอักษร (ห้าหมื่นสี่พันสองร้อยเจ็ดสิบสี่บาทแปดสตางค์)				
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ม.			

ลงชื่อ.....
(นายวะสันติ ธรรมเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายไอศูรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อารธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง									
แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 5									
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี									
แบบเลขที่ - รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง									
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
9	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/15								
	9.1 งานซ่อมแซมประตู (หน้าบ้าน)	1	งาน						
	9.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	9.1.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	9.1.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	
	9.1.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	9.1.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหูช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	9.1.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	
	9.1.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- หินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	9.2 งานซ่อมแซมหน้าต่าง (หน้าบ้าน)	1	งาน						
	9.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ 2 ช่อง (บานเกล็ด)	1	ชุด	0.00	0.00	120.00	120.00	120.00	รื้อขนไป
	9.2.2 งานบานไม้เนื้อแข็ง กรอบบานขนาด 1 ¼ นิ้ว x 4 นิ้ว	1	งาน						
	- กรอบบานหน้าต่างไม้เนื้อแข็ง ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	750.00	1,500.00	87.00	174.00	1,674.00	
	9.2.3 งานทำหน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งวงกบหน้าต่างไม้ (110 ซม. x 140 ซม.)	1.54	ตร.ม.	0.00	0.00	175.00	269.50	269.50	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 5					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี		แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง					
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	9.2.4 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมทาสีรองพื้น 2 เทียว)	1.54	ตร.ม.	35.00	53.90	38.00	58.52	112.42	
	9.2.5 งานชุดหน้าต่างบานเกล็ดอลูมิเนียมแบบมือหมุน	1	งาน						
	- ชุดขาบานเกล็ดแบบมือหมุน ขนาด 4 นิ้ว	22	เกล็ด	19.00	418.00	0.00	0.00	418.00	
	- มือหมุนเกล็ดอลูมิเนียม	2	ชุด	90.00	180.00	0.00	0.00	180.00	
	9.2.6 กระงะบานเกล็ด (กระงะฝ้า)	1	งาน						
	- กระงะบานเกล็ดฝ้า หนา 5 มม. (4 นิ้ว x 0.60 ม.)	22	เกล็ด	20.00	440.00	0.00	0.00	440.00	
	9.2.7 งานติดตั้งมุ้งลวดเหล็กดัด	1	งาน						
	- ติดตั้งเหล็กดัด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	850.00	1,700.00	50.00	100.00	1,800.00	
	- ติดตั้งมุ้งลวด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	480.00	960.00	20.00	40.00	1,000.00	
	9.3 งานซ่อมแซมหน้าต่าง (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	9.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- รื้อถอนหน้าต่างไม้พร้อมวงกบไม้ 2 ช่อง (บานเกล็ด)	1	ชุด	0.00	0.00	120.00	120.00	120.00	รื้อขนไป
	9.3.2 งานบานไม้เนื้อแข็ง กรอบบานขนาด 1 ¼ นิ้ว x 4 นิ้ว	1	งาน						
	- กรอบบานหน้าต่างไม้เนื้อแข็ง ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	750.00	1,500.00	87.00	174.00	1,674.00	
	9.3.3 งานทำหน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งวงกบหน้าต่างไม้ (110 ซม. x 140 ซม.)	1.54	ตร.ม.	0.00	0.00	175.00	269.50	269.50	
	9.3.4 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมทาสีรองพื้น 2 เทียว)	1.54	ตร.ม.	35.00	53.90	38.00	58.52	112.42	
	9.3.5 งานชุดหน้าต่างบานเกล็ดอลูมิเนียมแบบมือหมุน	1	งาน						
	- ชุดขาบานเกล็ดแบบมือหมุน ขนาด 4 นิ้ว	22	เกล็ด	19.00	418.00	0.00	0.00	418.00	
	- มือหมุนเกล็ดอลูมิเนียม	2	ชุด	90.00	180.00	0.00	0.00	180.00	
	9.3.6 กระงะบานเกล็ด (กระงะฝ้า)	1	งาน						
	- กระงะบานเกล็ดฝ้า หนา 5 มม. (4 นิ้ว x 0.60 ม.)	22	เกล็ด	20.00	440.00	0.00	0.00	440.00	
	9.3.7 งานติดตั้งมุ้งลวดเหล็กดัด	1	งาน						
	- ติดตั้งเหล็กดัด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	850.00	1,700.00	50.00	100.00	1,800.00	
	- ติดตั้งมุ้งลวด ขนาด 70 ซม. x 110 ซม.	2	บาน	480.00	960.00	20.00	40.00	1,000.00	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 5					
สถานที่ปรับปรุง : สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	9.4 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน						
	9.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	9.4.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	9.4.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	9.4.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	9.4.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	9.4.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	9.5 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	9.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	9.5.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	9.5.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	9.5.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	9.5.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 4 / 5					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	9.5.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	9.6 งานซ่อมแซมประตู (ระเบียงห้องนอน ชั้น 2)	1	งาน						
	9.6.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	9.6.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	
	9.6.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	9.6.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	9.6.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีน้ำมัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	
	9.6.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	9.7 งานทาสีผนังห้อง (ชั้นล่าง)	1	งาน						
	9.7.1 ค่าแรงขูดล้างสี	1	งาน						
	- ค่าแรงขูดล้างสีผนังเดิม	75	ตร.ม.	0.00	0.00	10.00	750.00	750.00	
	9.7.2 งานทาสีปูนเก่า	1	งาน						
	- สีน้ำอะครีลิค 100% ทาภายใน มอก.2321-2549	75	ตร.ม.	36.00	2,700.00	30.00	2,250.00	4,950.00	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	- น้ำยารองพื้นปูนเก่า 1 เทียว มอก.1123-2555								
	- สีทับหน้า 2 เทียว								

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/16)

จำนวน 3 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	28,520.83		28,520.83	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	1,996.46		1,996.46	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			30,517.29	
	คิดเป็นเงินประมาณ			30,517.29	
ตัวอักษร (สามหมื่นห้าร้อยสิบเจ็ดบาทยี่สิบเก้าสตางค์)					
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร		ตร.ม.			
เฉลี่ยราคาประมาณ		บาท/ม.			

ลงชื่อ.....
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายไอศูรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายสุนทร อาทธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง					แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 3				
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี			แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง				
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
10	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/16								
	10.1 งานซ่อมแซมประตูห้องน้ำ	1	งาน						
	10.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	10.1.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00	
	10.1.3 วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด)	1	งาน						
	- ประตู PVC บานเรียบ ขนาด 0.70 ม. x 1.80 ม.	1	ชุด	1,650.00	1,650.00	220.00	220.00	1,870.00	
	10.1.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.26	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	132.30	132.30	
	10.1.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 บิก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสด้าน (ห้องน้ำ)	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	10.1.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.26	ตร.ม.	35.00	44.10	38.00	47.88	91.98	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	10.1.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	0.00	0.00	67.50	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.25	กระป๋อง	225.00	56.25	0.00	0.00	56.25	
	10.2 งานซ่อมแซมประตู (หลังบ้าน)	1	งาน						
	10.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	10.2.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	10.2.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายนอก	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	2,250.00	2,250.00	168.00	168.00	2,418.00	
	10.2.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 3					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี		แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง					
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	10.2.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหูช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	10.2.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีน้ำมัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	
	10.2.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	10.3 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน						
	10.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	10.3.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	58.00	1,392.00	0.00	0.00	1,392.00	สีซีเมนต์
	10.3.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	10.3.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	10.3.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	10.3.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	10.4 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	10.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/19)

จำนวน 2 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	14,106.50		14,106.50	
	เลื่อนไซ				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	987.46		987.46	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			15,093.96	
	คิดเป็นเงินประมาณ			15,093.96	
	ตัวอักษร (หนึ่งหมื่นห้าพันเก้าสิบสามบาทเก้าสิบหกสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ม.

ลงชื่อ.....

(นายยะสันติ ธรรมาเจริญราช)

นักทัศนวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายไศสุรย์ ปราศรัย)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายสุนทร อารธรรมสาร)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 2					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
11	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/19								
	11.1 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	11.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	11.1.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	11.1.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	11.1.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	11.1.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	11.1.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	11.2 งานซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ห้องนอนชั้น 2 (ด้านหลัง)	1	งาน						
	11.2.1 งานสวิตซ์ไฟฟ้าและเต้ารับ (ปลั๊ก) (Switch and Plug) 7x12 CM. พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด	1	งาน						
	- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2 ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์	1	ชุด	170.00	170.00	90.00	90.00	260.00	
	11.3 งานซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ห้องโถง	1	งาน						
	11.3.1 งานสวิตซ์ไฟฟ้าและเต้ารับ (ปลั๊ก) (Switch and Plug) 7x12 CM. พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด	1	งาน						
	- เต้ารับปลั๊กฝังผนัง (2 ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์	1	ชุด	170.00	170.00	90.00	90.00	260.00	
	11.4 งานซ่อมแซมบันได	1	งาน						
	11.4.1 ตะปู ต่าง ๆ	1	งาน						
	- ตะปู ขนาดต่าง ๆ	1	กก.	36.00	36.00	0.00	0.00	36.00	
	11.4.2 ค่าแรงงานและส่วนประกอบงานบันได	1	งาน						
	- ราวบันไดไม้,ลูกกรงไม้,เสารับราวบันได,พื้นบันได	8	เมตร	0.00	0.00	161.00	1,288.00	1,288.00	
	11.5 งานซ่อมแซมท่อน้ำผนังห้อง (ห้องน้ำ)	1	งาน						
	11.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาเต็มแผ่น (วัสดุก่อ/ฉาบทุกชนิด)	4	ตร.ม.	0.00	0.00	80.00	320.00	320.00	รื้อขนไป

สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

แบบเลขที่ -

รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ

เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568

[illegible]

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/20)

จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	8,598.03		8,598.03	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	601.86		601.86	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			9,199.89	
	คิดเป็นเงินประมาณ			9,199.89	
	ตัวอักษร (เก้าพันหนึ่งร้อยเก้าสิบเก้าบาทแปดสิบเก้าสตางค์)				
ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร		ตร.ม.			
เฉลี่ยราคาประมาณ		บาท/ม.			

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
 (นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
 นักทัศนวิทยาชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ
 (นายไอศูรย์ ปราศรัย)
 เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

ลงชื่อ..... กรรมการ/เลขานุการ
 (นายสุนทร อาทรธรรมสาร)
 เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/21)

จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	46,254.93		46,254.93	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	3,237.85		3,237.85	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			49,492.78	
	คิดเป็นเงินประมาณ			49,492.78	
	ตัวอักษร (สีหมื่นเก้าพันสี่ร้อยเก้าสิบสองบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ

บาท/ม.

ลงชื่อ.....

(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)

นักพัฒนาวิทยาชำนาญการ

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายไอศูรย์ ปราศรัย)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายสุนทร อาทรธรรมสาร)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

กรรมการ/เลขานุการ

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 5					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางกรุงเทพปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
13	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/21								
	13.1 งานซ่อมแซมหลังคากระเบื้องลอนคู่ (ตลอดแนวทิศตะวันตก)	1	งาน						
	13.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	5	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	175.00	175.00	รื้อขนไป
	13.1.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	12	แผ่น	62.00	744.00	0.00	0.00	744.00	สีซีเมนต์
	- ครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	3	แผ่น	58.00	174.00	0.00	0.00	174.00	สีซีเมนต์
	- ชนฝากระเบื้องลอนคู่	12	แผ่น	55.00	660.00	0.00	0.00	660.00	สีซีเมนต์
	13.1.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	108	ตัว	6.00	648.00	0.00	0.00	648.00	
	13.1.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	5	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	225.00	225.00	
	13.2 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหน้า)	1	งาน						
	13.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	13.2.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	13.2.3 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	13.2.4 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	13.2.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	13.2.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง									
แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 5									
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี									
แบบเลขที่ - รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง									
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	13.3 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (ห้องนอนชั้น 2 ด้านหลัง)	1	งาน						
	13.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	560.00	560.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	16	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	480.00	480.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมหลอดฟลูออเรสเซนต์)	1	ชุด	0.00	0.00	35.00	35.00	35.00	รื้อขนไป
	13.3.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	24	แผ่น	62.00	1,488.00	0.00	0.00	1,488.00	สีซีเมนต์
	13.3.3 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	16	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	720.00	720.00	
	13.3.4 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	96	ตัว	6.00	576.00	0.00	0.00	576.00	
	13.3.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	16	ตร.ม.	290.00	4,640.00	52.00	832.00	5,472.00	ธรรมดา
	13.3.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- ชุดรางสำเร็จรูป T8 LED 18W 120 CM.	1	ชุด	280.00	280.00	135.00	135.00	415.00	
	13.4 งานซ่อมแซมหลังคาและฝ้าเพดาน (บันไดขึ้นชั้น 2)	1	งาน						
	13.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	280.00	280.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครง)	8	ตร.ม.	0.00	0.00	30.00	240.00	240.00	รื้อขนไป
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟ (ชุดโคมดาวไลท์ทุกขนาด)	1	ชุด	0.00	0.00	30.00	30.00	30.00	รื้อขนไป
	13.4.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5 x 1.20 ม. หนา 5 มม.	12	แผ่น	62.00	744.00	0.00	0.00	744.00	สีซีเมนต์
	- ครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่	8	แผ่น	58.00	464.00	0.00	0.00	464.00	สีซีเมนต์
	13.4.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	80	ตัว	6.00	480.00	0.00	0.00	480.00	
	13.4.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	8	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	360.00	360.00	
	13.4.5 แผ่นยิปซัมบอร์ด	1	งาน						
	- แผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์	8	ตร.ม.	290.00	2,320.00	52.00	416.00	2,736.00	ธรรมดา
	13.4.6 โคมประเภทอื่น ๆ	1	งาน						
	- โคมดาวไลท์ฝ้า (6") Panel LED 17W	1	ชุด	160.00	160.00	115.00	115.00	275.00	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 5					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	13.5 งานซ่อมแซมประตูดังต่อไปนี้	1	งาน						
	13.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	13.5.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00	
	13.5.3 วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด)	1	งาน						
	- ประตู PVC บานเรียบ ขนาด 0.70 ม. x 1.80 ม.	1	ชุด	1,590.00	1,590.00	220.00	220.00	1,810.00	
	13.5.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.26	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	132.30	132.30	
	13.5.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสด้าน (ห้องน้ำ)	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	13.5.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.26	ตร.ม.	35.00	44.10	38.00	47.88	91.98	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	13.5.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	0.00	0.00	67.50	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.25	กระป๋อง	225.00	56.25	0.00	0.00	56.25	
	13.6 งานซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ภายใน	1	งาน						
	13.6.1 งานสวิตซ์ไฟฟ้าและตัวรับ (ปลั๊ก) (Switch and Plug) 7x12 CM. พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด	1	งาน						
	- 2-สวิตซ์ไฟฟ้า 16A 220-250V (ฝังผนัง)	2	ชุด	125.00	250.00	80.00	160.00	410.00	
	- ตัวรับปลั๊กฝังผนัง (2 ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์	4	ชุด	170.00	680.00	90.00	360.00	1,040.00	
	13.6.2 สายไฟฟ้าแรงดันต่ำ (Low Voltage Power Cables) สายไฟ 1 ม้วน = 100 เมตร	1	งาน						
	- สายไฟฟ้า VAF สายแบนแกนคู่ ขนาด 2 x 2.2 ตร.ม. แรงดัน 300 โวลท์	1	ม้วน	2,023.00	2,023.00	1,400.00	1,400.00	3,423.00	
	13.7 งานซ่อมแซมประตู ห้องนอนชั้น 2 (ด้านหน้า)	1	งาน						
	13.7.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	13.7.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	13.7.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายใน	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.70 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	1,500.00	1,500.00	147.00	147.00	1,647.00	มอก.

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ ปร.4 แผ่นที่ 4 / 5					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	13.7.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.4	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	147.00	147.00	
	13.7.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	13.7.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.4	ตร.ม.	35.00	49.00	38.00	53.20	102.20	
	13.7.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.75	กระป๋อง	270.00	202.50	0.00	0.00	202.50	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.75	กระป๋อง	225.00	168.75	0.00	0.00	168.75	
	13.8 งานซ่อมแซมประตู ห้องนอนชั้น 2 (ด้านหลัง)	1	งาน						
	13.8.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	13.8.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	13.8.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายใน	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.70 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายนอก	1	บาน	1,500.00	1,500.00	147.00	147.00	1,647.00	มอก.
	13.8.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.4	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	147.00	147.00	
	13.8.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	13.8.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.4	ตร.ม.	35.00	49.00	38.00	53.20	102.20	
	13.8.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.75	กระป๋อง	270.00	202.50	0.00	0.00	202.50	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.75	กระป๋อง	225.00	168.75	0.00	0.00	168.75	

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/22)

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด 2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงานประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	37,364.73		37,364.73	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	2,615.53		2,615.53	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %			-	
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			39,980.26	
	คิดเป็นเงินประมาณ			39,980.26	
	ตัวอักษร (สามหมื่นเก้าพันเก้าร้อยแปดสิบบาทยี่สิบหกสตางค์)				
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตร.ม.			
	เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ม.			

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
นักพัฒนาวิทยาชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายไอศูรย์ ปราศรัย)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

ลงชื่อ..... กรรมการ/เลขานุการ
(นายสุนทร อารธรรมสาร)
เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง				แบบ พร.4 แผ่นที่ 1 / 4					
สถานที่ปรับปรุง : สถานีกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี				แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง			
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง								
14	บ้านพักข้าราชการ เลขที่ 8/22								
	14.1 งานซ่อมแซมประตูห้องน้ำ (ภายนอกบ้าน)	1	งาน						
	14.1.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	14.1.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.70 x 2.00 เมตร	1	ชุด	875.00	875.00	188.00	188.00	1,063.00	
	14.1.3 วงกบและประตู PVC (พร้อมอุปกรณ์ครบชุด)	1	งาน						
	- ประตู PVC บานเรียบ ขนาด 0.70 ม. x 1.80 ม.	1	ชุด	1,650.00	1,650.00	220.00	220.00	1,870.00	
	14.1.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.26	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	132.30	132.30	
	14.1.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสีสแตนเลสด้าน (ห้องน้ำ)	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	14.1.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.26	ตร.ม.	35.00	44.10	38.00	47.88	91.98	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	14.1.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- นํ้ายารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	0.00	0.00	67.50	
	- ทินเนอร์และนํ้ามันสน	0.25	กระป๋อง	225.00	56.25	0.00	0.00	56.25	
	14.2 งานซ่อมแซมประตูห้องน้ำ (ภายในบ้าน)	1	งาน						
	14.2.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดียว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	14.2.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	192.00	192.00	1,112.00	
	14.2.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายใน	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายใน	1	บาน	1,650.00	1,650.00	168.00	168.00	1,818.00	มอก.

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง									
แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2 / 4									
สถานที่ปรับปรุง : สถานีรถไฟชุมทางหลวงจังหวัดปทุมธานี			แบบเลขที่ -		รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง				
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	14.2.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.6	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	168.00	168.00	
	14.2.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสด้าน (ห้องน้ำ)	1	ชุด	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	14.2.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.6	ตร.ม.	35.00	56.00	38.00	60.80	116.80	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	14.2.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	
	14.3 งานซ่อมแซมประตู (หลังบ้าน)	1	งาน						
	14.3.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	1	ชุด	0.00	0.00	85.00	85.00	85.00	รื้อขนไป
	14.3.2 วงกบประตูไม้เนื้อแข็งสำเร็จรูป	1	งาน						
	- วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80 x 2.00 เมตร	1	ชุด	920.00	920.00	196.00	196.00	1,116.00	
	14.3.3 บานประตูไม้อัด (ยาง/ยาง) ชนิดใช้ภายใน	1	งาน						
	- บานประตูไม้อัด (ยาง) ขนาด 0.80 ม. x 2.00 ม. ชนิดภายใน	1	บาน	1,650.00	1,650.00	189.00	189.00	1,839.00	
	14.3.4 ค่าแรงทำประตู - หน้าต่างไม้	1	งาน						
	- ติดตั้งบาน ประตูไม้ (พร้อมบานพับ กลอน มือจับ)	1.8	ตร.ม.	0.00	0.00	105.00	189.00	189.00	
	14.3.5 อุปกรณ์ประตู และหน้าต่าง	1	งาน						
	- กลอนอลูมิเนียม ขนาด 4 นิ้ว	1	อัน	41.00	41.00	0.00	0.00	41.00	
	- บานพับ ชนิด 2 ปีก ขนาด 4 นิ้ว x 3 นิ้ว (ชุดละ 2 อัน)	1	ชุด	91.00	91.00	0.00	0.00	91.00	
	- สายยูหูช้าง	1	คู่	50.00	50.00	0.00	0.00	50.00	
	- กุญแจลูกบิดประตูสแตนเลสมัน (ห้องทั่วไป)	1	ชุด	550.00	550.00	100.00	100.00	650.00	
	14.3.6 งานทาสีไม้จริง	1	งาน						
	- สีนํ้ามัน สำหรับงานไม้ (รวมสีทารองพื้น 2 เทียว)	1.8	ตร.ม.	35.00	63.00	38.00	68.40	131.40	
	14.3.7 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- น้ำยารักษาเนื้อไม้ ขนาด 1.8 ลิตร	1	กระป๋อง	270.00	270.00	0.00	0.00	270.00	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	1	กระป๋อง	225.00	225.00	0.00	0.00	225.00	

ประเภทงาน : ซ่อมแซมปรับปรุง									
แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3 / 4									
สถานที่ปรับปรุง : สถานีรถไฟกลางจังหวัดปทุมธานี									
แบบเลขที่ - รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง									
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ									
เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568									
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	14.4 งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน	1	งาน						
	14.4.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนฝ้ากระเบื้องแผ่นเรียบหรือวัสดุแผ่นเรียบใกล้เคียง	20	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	700.00	700.00	รื้อขึ้นไป
	14.4.2 งานแผ่นกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ	1	งาน						
	- ฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 4 มม.คร่าวไม้เนื้อแข็ง	20	ตร.ม.	337.00	6,740.00	92.00	1,840.00	8,580.00	
	14.4.3 ตะปูต่าง ๆ	1	งาน						
	- ตะปูขนาดต่างๆ	1	กก.	36.00	36.00	0.00	0.00	36.00	
	14.4.3 งานทาสีวัสดุไฟเบอร์ซีเมนต์หรือไม้เทียม								
	- สีนํ้าอะคริลิก 100% ทาภายนอก มอก.2321-2549	20	ตร.ม.	44.00	880.00	34.00	680.00	1,560.00	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	- นํ้ายารองพื้นปูนเก่า 1 เที่ยว มอก.1123-2555								
	- สีทับหน้า 2 เที่ยว								
	14.5.2 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- สีรองพื้นปูน	0.25	กระป๋อง	475.00	118.75	0.00	0.00	118.75	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	30.00	7.50	75.00	
	14.5 งานซ่อมแซมฝ้าผนังหน้าห้องน้ำ	1	งาน						
	14.5.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนผนังไม้ฉัตรสองด้าน พร้อมโครงคร่าว (ไม้ฉัตรทุกชนิดหรือวัสดุชนิดแผ่นเรียบทุกชนิด)	6	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	210.00	210.00	รื้อขึ้นไป
	14.5.2 งานแผ่นกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ	1	งาน						
	- ฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 4 มม.คร่าวไม้เนื้อแข็ง	6	ตร.ม.	337.00	2,022.00	92.00	552.00	2,574.00	
	14.5.3 ตะปูต่าง ๆ	1	งาน						
	- ตะปูขนาดต่างๆ	0.25	กก.	36.00	9.00	0.00	0.00	9.00	
	14.5.4 งานทาสีวัสดุไฟเบอร์ซีเมนต์หรือไม้เทียม								
	- สีนํ้าอะคริลิก 100% ทาภายนอก มอก.2321-2549	6	ตร.ม.	44.00	264.00	34.00	204.00	468.00	จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.
	- นํ้ายารองพื้นปูนเก่า 1 เที่ยว มอก.1123-2555								
	- สีทับหน้า 2 เที่ยว								
	14.5.5 สี และวัสดุผสมสี	1	งาน						
	- สีรองพื้นปูน	0.25	กระป๋อง	475.00	118.75	0.00	0.00	118.75	
	- ทินเนอร์และน้ำมันสน	0.25	กระป๋อง	270.00	67.50	30.00	7.50	75.00	

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 4 / 4

แบบเลขที่ -

รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ จำนวน 14 หลัง

เมื่อวันที่ : 28 ตุลาคม 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม		
	14.6 งานซ่อมแซมหลังคากระเบื้องลอนคู่ หลังคาโรงจอดรถ	1	งาน						
	14.6.1 งานรื้อถอนต่าง ๆ	1	งาน						
	- งานรื้อถอนวัสดุมุงหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	51	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	1,785.00	1,785.00	รื้อขนไป
	14.6.2 งานกระเบื้องลอนคู่	1	งาน						
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50 x 1.50 ม. หน้า 5 มม.	68	แผ่น	62.00	4,216.00	0.00	0.00	4,216.00	สีซีเมนต์
	14.6.3 อุปกรณ์ยึดกระเบื้องซีเมนต์	1	งาน						
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้องลอนคู่ ยาว 4 นิ้ว	272	ตัว	6.00	1,632.00	0.00	0.00	1,632.00	
	14.6.4 ค่าติดตั้งกระเบื้องหลังคา	1	งาน						
	- ทรงจั่ว	51	ตร.ม.	0.00	0.00	45.00	2,295.00	2,295.00	
	รวมราคา							37,364.73	