

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ

งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (ผู้อำนวยการ) จำนวน ๑ หลัง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี กรมราชทัณฑ์

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

เป็นจำนวนเงิน ๔๕๘,๑๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘

เป็นจำนวนเงิน ๔๕๘,๐๕๐.๙๕ บาท (สี่แสนห้าหมื่นแปดพันห้าสิบบาทเก้าสิบบาทสตางค์)

๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

คณะกรรมการพิจารณาราคากลางฯ

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

คำสั่งสถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี ที่ ๑๓๑/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๘

๑. นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช	นักทัณฑวิทยาชำนาญการ	ประธานกรรมการ
๒. นายไอศูรย์ ปราศรัย	เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน	กรรมการ
๓. นายสุนทร อาทรธรรมสาร	เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน	กรรมการ/เลขานุการ

อนุมัติ



(นายณรินทร์ กันสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ขอบเขตของงาน

(Terms of Reference: TOR)

ขอบเขตของงาน (TOR) และรายละเอียดคุณลักษณะ งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (ผู้อำนวยกา
จำนวน ๑ หลัง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๑. ความเป็นมา

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี ได้สำรวจอาคารที่พักอาศัยที่จัดให้เป็นสวัสดิการสำหรับเจ้าหน้าที่ พบว่ามีบ้านพักข้าราชการเลขที่ ๘/๑ (บ้านพักผู้อำนวยกา) รหัสสินทรัพย์ ๑๐๐๐๐๐๑๕๑๕๑ มีอายุการใช้งาน ๑๘ ปี มีสภาพทรุดโทรมเสื่อมสภาพจากอายุการใช้งานและปัญหาการทรุดตัวของดิน ทำให้พื้นคอนกรีตรอบบ้านพักฯ เกิดการทรุดตัว ทำให้มีน้ำท่วมขัง ไม่สามารถระบายได้ ประกอบกับมีรอยแตกร้าวหลายจุด จึงมีความประสงค์ที่จะดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงบ้านพักข้าราชการดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อซ่อมแซมพื้นบริเวณรอบบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๘/๑ ให้กลับมา มีสภาพดี ไม่มีน้ำท่วมขัง เหมาะแก่การใช้งาน

๒.๒ เพื่อดูแลสวัสดิการที่พักรอาศัยของข้าราชการให้เหมาะสม และพอเพียง

๒.๓ เพื่อเป็นขวัญกำลังใจในการปฏิบัติหน้าที่ของข้าราชการสถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้าง ตามลักษณะงาน

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์กับผู้เสนอราคารายอื่น

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคา และห้ามทำสัญญาตามที่ กวพ. กำหนด

๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๔. สถานที่ดำเนินการ

บ้านพักผู้อำนวยกา สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

๕. ขอบเขตของงาน

จัดจ้างงานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (ผู้อำนวยกา) จำนวน ๑ หลัง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. งานปรับปรุงพื้นบริเวณโดยรอบบ้านพักฯ พร้อมวางระบายน้ำ

๑.๑ งานรื้อถอนต่าง ๆ

จำนวน ๑ งาน

- งานรื้อถอนพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตทับหน้า

จำนวน ๕๐๐ ตร.ม.

(ทุกชนิด ความหนา รวม ๑๐ - ๑๕ ซม.)

/๑.๒ ค่าแรงไม้แบบ...

๑.๒ ค่าแรงไม้แบบ	จำนวน ๑ งาน
- ค่าแรงไม้แบบทั่วไป	จำนวน ๕๐๐ ตร.ม.
๑.๓ ตะปู ต่าง ๆ	จำนวน ๑ งาน
- ตะปู ขนาดยาว ๓ นิ้ว (ตะปู ๑ ลัง/ ๑๗.๖ กก.)	จำนวน ๖ ลัง
(ใช้ตะปู ๐.๒๕ กก. ต่อไม้แบบ ๑ ตร.ม.)	
๑.๔ วัสดุรองฐานราก	จำนวน ๑ งาน
- ทราดยาบรองพื้น	จำนวน ๗๕ ลบ.ม.
- หินย่อย เบอร์ ๒	จำนวน ๗๕ ลบ.ม.
๑.๕ ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป WIRE MESH	จำนวน ๑ งาน
- เหล็ก Ø ๔.๐ มม. ขนาดตาราง ๐.๒๕ x ๐.๒๕ ม.	จำนวน ๕๐๐ ตร.ม.
๑.๖ คอนกรีตผสมเสร็จกำลังอัดประลัยที่อายุ ๒๘ วัน (กก./ตร.ชม.)	จำนวน ๑ งาน
- คอนกรีตผสมเสร็จ ๒๔๐ กก./ตร.ชม./๒๑๐ กก./ตร.ชม.	จำนวน ๗๕ ลบ.ม.

๖. มาตรฐานและกฎบังคับ

วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ต้องได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการภายในระยะเวลา ๖๐ วัน

๘. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๙. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำหนังสือส่งมอบงาน พร้อมภาพถ่ายก่อนและหลังที่ได้งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (ผู้อำนวยการ) จำนวน ๑ หลัง ลงในกระดาชขาว (A๔) จำนวน ๒ ชุด โดยส่งมอบให้กับคณะกรรมการตรวจการจ้าง

๑๐. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงาน/พัสดุจากผู้รับจ้างแล้ว หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการพัสดุนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องเป็นระยะเวลาภายในกำหนด...๑(หนึ่ง)...ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบพัสดุดังกล่าวซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด...๓๐(สามสิบ)...วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๑๑. เงื่อนไขการชำระเงิน

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี จะชำระเงินค่าจ้างเต็มจำนวนมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานทั้งหมดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๑๒. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี เป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๓. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้าง/ผู้ขายจะต้องนำหลักประกันอัตราร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้าง มามอบไว้แก่สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง/ผู้ขายตลอดอายุสัญญา

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี จะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง/ผู้ขาย เมื่อผู้รับจ้าง/ผู้ขายพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

๑๔. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

การพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการเสนอราคาใช้เกณฑ์ราคา

๑๕. วงเงินงบประมาณ

จำนวนเงิน ๔๕๘,๑๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๑๖. ราคากลาง

จำนวนเงิน ๔๕๘,๐๕๐.๙๕ บาท (สี่แสนห้าหมื่นแปดพันห้าสิบบาทเก้าสิบบาทสตางค์)

๑๗. หน่วยงานรับผิดชอบโครงการ

สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๘ หมู่ ๒ ถนนรังสิต - นครนายก ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๑๐ โทร. ๐ - ๒๕๗๗ - ๑๗๙๔ ต่อ ๑๒

คณะกรรมการพิจารณาราคากลางและกำหนดขอบเขตของงาน

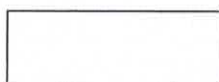
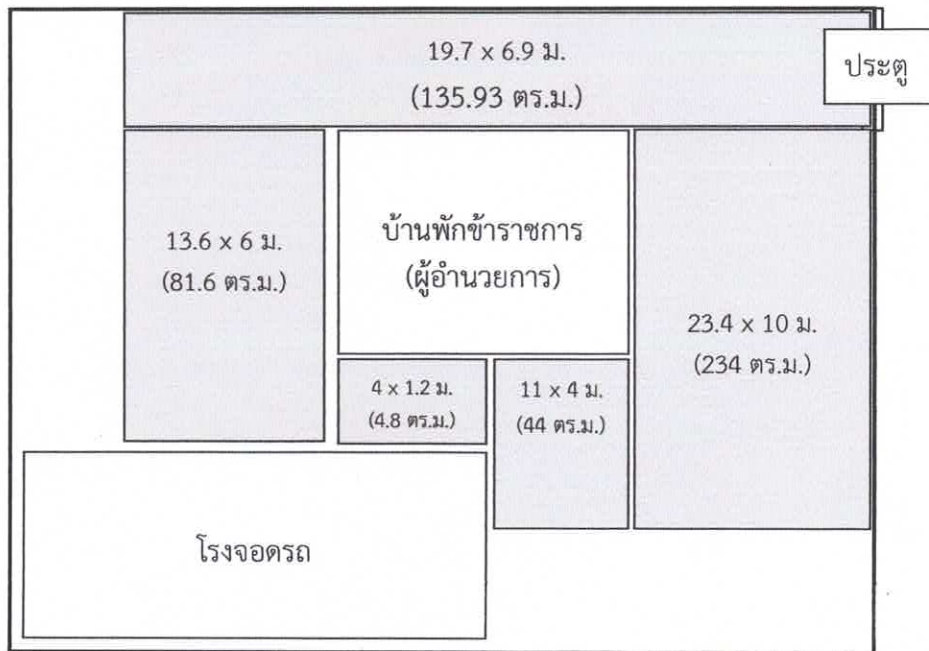
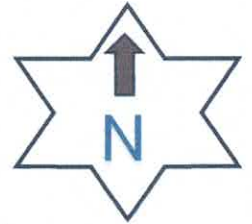
ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายไอศูรย์ ปราศรัย)

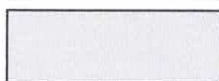
ลงชื่อ.....กรรมการ/เลขานุการ
(นายสุนทร อาทรธรรมสาร)

แบบแปลนพื้นที่ดำเนินงาน

งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (ผู้อำนวยการ) จำนวน ๑ หลัง ประจําปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙



: สิ่งปลูกสร้าง



: พื้นที่ดำเนินการ

ประเภท งานซ่อมแซมปรับปรุง

เจ้าของอาคาร กรมราชทัณฑ์

สถานที่ก่อสร้าง สถานกักขังกลางจังหวัดปทุมธานี

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 (งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (ผู้อำนวยการ) จำนวน 1 หลัง) จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2568

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาราคากลางโดยอ้างอิงราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ของจังหวัด

และคิดปริมาณงานและราคาที่ได้มาจาก 1. การคำนวณตามหลักเกณฑ์ ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

2.ฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของกรมบัญชีกลาง 3.ราคามาตรฐานของสำนักงบประมาณหรือหน่วยงานอื่น 4.สืบราคาจากท้องตลาด

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานก่อสร้าง	428,085.00		428,085.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	29,965.95		29,965.95	
	ภาษี + ตั้งงบล่วงหน้า 10 %				
	ค่าแรงงานผู้ต้องขัง 10 % ของราคารวมวัสดุ				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			458,050.95	
	คิดเป็นเงินประมาณ			458,050.95	
	ตัวอักษร (สี่แสนห้าหมื่นแปดพันห้าสิบบาทเก้าสิบห้าสตางค์)				

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	ตร.ม.
เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท/ม.

ลงชื่อ.....
 (นายวะสันติ ธรรมาเจริญราช)
 นักทัณฑวิทยาชำนาญการ
 ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
 (นายไอศูรย์ ปราศรัย)
 เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน
 กรรมการ

ลงชื่อ.....
 (นายสุนทร อาทรธรรมสาร)
 เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน
 กรรมการ/เลขานุการ

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1 / 1

รายการ : งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ (ผู้อำนวยการ) จำนวน 1 หลัง

เมื่อวันที่ : 22 ตุลาคม 2568

[illegible]