

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ ระดับชำนาญงาน (ระดับ ๑-๒) หรือเทียบเท่า (บ้านแฝด)

เนื้อที่ ๑๒๘ ตารางเมตร พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

ด้วยวิธีการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

.....

๑. ความเป็นมา

ตามหนังสือกรมราชทัณฑ์ ด่วนที่สุด ที่ ยธ ๐๗๐๖.๓/๕๑๙ ลงวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ กรมราชทัณฑ์ ได้พิจารณาอนุมัติโอนจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ งบลงทุน รายการปรับปรุงเรือนจำอำเภอสีคิ้ว ตำบลลาดบัวขาว อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา วงเงินงบประมาณ ๓,๕๐๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านห้าแสนแปดพันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อก่อสร้างบ้านพักข้าราชการเพิ่มขึ้น ๒ หลัง
๒. เพื่อให้มีบ้านพักเพียงพอให้ข้าราชการพักอาศัย สร้างขวัญกำลังใจในการปฏิบัติหน้าที่
๓. เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานของข้าราชการเรือนจำอำเภอสีคิ้วให้ดียิ่งขึ้น

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัด ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๗๕๔,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนห้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ จังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสีคิ้ว เชื้อถือ

๓.๑๑ กิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจกรรมร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจกรรมร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจกรรมร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจกรรมร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอ ไม่เกิน ๙๐ วัน

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงาน

ก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓.๑๔ บุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายของต่างประเทศ และบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไปกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย จะต้องยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น ทั้งนี้ จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน กรณีตามข้อ ๑.๒ ข้อ ๑.๓ และข้อ ๑.๔ มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารเชิญชวนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) หรือมีหนังสือเชิญชวนจนถึงวันเสนอราคา

๔. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะ

- | | |
|---|---------------|
| ๑. แบบสรุปราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคาร แบบ ปร.๖ | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๒. แบบสรุปผลการประมาณราคากลางงานก่อสร้าง แบบ ปร.๕ (ก) | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๓. แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ปร.๔ (ก) | จำนวน ๘ แผ่น |
| ๔. รูปแบบรายละเอียด (รายการประกอบแบบ) | จำนวน ๖๐ แผ่น |
| ๕. ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการกำหนดราคากลางเมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๘ ได้เห็นชอบตัดแบบรูปรายการงานก่อสร้าง และเพิ่มรายการสิ่งก่อสร้าง ดังต่อไปนี้ | |

ตัดรายการสิ่งก่อสร้างประกอบ จำนวน ๑๑ รายการ ดังนี้

๑. เจาะสำรวจดิน
๒. เคาน์เตอร์ คสล. กว้าง ๐.๖๐ ม. บุกินแกรนิต หนา ๒ ซม.
๓. กระจกเงาปรับมุม
๔. ที่ใส่สบู่
๕. ราวแขวนผ้า
๖. ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี และสัญลักษณ์
๗. วาล์วลูกกลอย (FLOAT VALVE) ขนาด Ø ๑/๒"
๘. เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ ขนาด ๒๐๐วัตต์
๙. ถังเก็บน้ำสแตนเลสตีลความจุไม่น้อยกว่า ๑๐๐๐ ลิตรพร้อมขาตั้ง
๑๐. แทน คสล. รับแทงน้ำ
๑๑. ถังดับเพลิงเคมี ๑๕ ปอนด์

เพิ่มรายการสิ่งก่อสร้างประกอบ จำนวน ๑ รายการ ดังนี้

- งานตัดต้นไม้และปรับพื้นที่

โดยเมื่อแก้ไขเพิ่มหรือลดหรือตัดรายการสิ่งก่อสร้างประกอบที่ไม่กระทบโครงสร้างอาคารออกแล้ว ราคากลางก่อสร้าง เป็นจำนวนเงิน ๓,๘๕๘,๖๘๙.๕๘ บาท (สามล้านแปดแสนห้าหมื่นแปดพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทห้าสิบแปดสตางค์) ซึ่งเกินวงเงินงบประมาณ คิดเป็นร้อยละ ๙.๙๙ เปอร์เซนต์ของวงเงินงบประมาณ

๕. สถานที่ก่อสร้าง

เรือนจำอำเภอสี่คิ้ว (พื้นที่ภายนอกเรือนจำ)

๖. ระยะเวลาดำเนินการและกำหนดส่งมอบ

- ๖.๑ สถานที่ส่งมอบพัสดุ ณ เรือนจำอำเภอสี่คิ้ว
- ๖.๒ กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๖๐ วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอ
- ๖.๓ กำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน๑๖๐.....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากจังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสี่คิ้ว ให้เริ่มทำงาน

๖.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาจะต้องส่งมอบงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๑๖๐ วันนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากจังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสีคิ้ว ให้เริ่มทำงาน

๗.วงเงินในการจัดจ้าง

- งบประมาณในการจัดจ้างโครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ ระดับชำนาญงาน (ระดับ ๑-๒) หรือเทียบเท่า (บ้านแฝด) เนื้อที่ ๑๒๘ ตารางเมตร พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ จำนวนเงิน ๓,๕๐๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านห้าแสนแปดพันบาทถ้วน)

- ราคากลางในการจัดจ้างโครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ ระดับชำนาญงาน (ระดับ ๑-๒) หรือเทียบเท่า (บ้านแฝด) เนื้อที่ ๑๒๘ ตารางเมตร พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบ จำนวนเงิน ๓,๘๕๘,๖๘๙.๕๘ บาท (สามล้านแปดแสนห้าหมื่นแปดพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทห้าสิบแปดสตางค์)

๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน (เงื่อนไขการชำระเงิน)

จังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสีคิ้ว จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น.....
๓....งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ คิดเป็นร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๕๗,๖๐๖.๘๗ (หนึ่งล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดพันหกร้อยหกบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการฯ ดังนี้

๑. ปรับเปลี่ยนรถถอนแต่งพื้นที่, ปักผังแสดงจุดที่ตั้งอาคารและกำหนดระดับทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. เจาะสำรวจ/ทดสอบดิน งานเสาเข็ม (ถ้ามี) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๓. งานฐานราก-ตอม่อ แล้วเสร็จ
๔. วางท่อประปา-สุขาภิบาล ฝังใต้ท้องพื้นที่ ๑,งานคานคอดินทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕. งานพื้น คสล.ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ,
๖. งานเสา คสล.ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๗. งานพื้น คสล. , งานเสา คสล.ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๘. งานคานชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
๙. งานโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน

งวดที่ ๒ คิดเป็นร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๕๗,๖๐๖.๘๗ (หนึ่งล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดพันหกร้อยหกบาทแปดสิบเจ็ดสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการฯ ดังนี้

๑. งานมุงหลังคา และส่วนประกอบของหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ
๓. งานก่ออิฐฉาบผนัง ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔. งานฉาบปูนภายนอก-ภายใน แล้วเสร็จ
๕. งานระบบเดินท่อไฟฟ้าสายไฟฟ้า และสายสัญญาณต่างๆ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๘๐%
๖. งานตกแต่งผิวพื้น-ผิวผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
๗. งานฝ้าเพดานภายใน-ภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๐ วัน

งวดที่ ๓ คิดเป็นร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑,๕๔๓,๔๗๕.๘๔ (หนึ่งล้านห้าแสนสี่หมื่นสามพันสี่ร้อยเจ็ดสิบห้าบาทแปดสิบสี่สตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการฯ ดังนี้

๑. งานติดตั้ง งานสุขภัณฑ์และสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จ
๒. งานบันไดและราวบันได แล้วเสร็จ
๓. งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
๕. ส่งผลการทดสอบคอนกรีตและผลการทดสอบเหล็กเส้นที่ใช้ในโครงการ รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๐ วัน

หมายเหตุ ทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือหลังได้ หรือจะส่งพร้อมกันที่หลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ได้ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน

๘. เกณฑ์การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอ

- ๑) การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสี่คิ้ว จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา
- ๒) การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ
กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ จังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสี่คิ้ว จะพิจารณาจาก ราคารวม

๙. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับจังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสี่คิ้ว ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้จังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสี่คิ้ว ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๑. เงินสด
๒. เช็ครีหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครีหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครีหรือตราฟท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๓. หนังสือคำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๔. หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๕. พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๑๐. อัตราค่าปรับ

๑๐.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสีคิ้ว จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ..๑๐... ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๐.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๑๐.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๑. การปรับราคางานก่อสร้าง

การปรับราคางานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับระบุในข้อ ๑.๕ (เอกสารประกวดราคา)

๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง หรือ ข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสีคิ้วได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ตั้งเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดนครราชสีมา โดยเรือนจำอำเภอสีคิ้ว ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิปัฒนาระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๒.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๒.๒ ช่างโยธา

๑๓. ที่อยู่ที่สามารถติดต่อได้

เรือนจำอำเภอสี่คิ้ว ๑๘๑ หมู่ ๕ ถนนมิตรภาพ ตำบลลาดบัวขาว อำเภอสี่คิ้ว จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๓๔๐
เบอร์โทรติดต่อ ๐๔๔-๔๑๖๙๔๓ หรือเบอร์มือถือ ๐๖๕-๖๔๙๘๒๖๓

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นางสาวฉานิศา เรือนจันทิก)

นักพัฒนวิทยาชำนาญการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายปติพงศ์ พงศ์โพหนอง)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสมโภชน์ กุลสูงเหลื่อม)

นักวิชาการอบรมและฝึกวิชาชีพปฏิบัติการ

น. ๒๔

(นางสาวพิมพ์ญาณินท์ บุญรัมย์)

ผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอสี่คิ้ว

น. ๒๔

(นางสาวพิมพ์ญาณินท์ บุญรัมย์)

ผู้บัญชาการเรือนจำอำเภอสี่คิ้ว ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา