

ร่าง
ขอบเขตของงาน (TOR)
โครงการก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔

ทณฑสถานหญิงนครราชสีมา มีความประสงค์จะดำเนินการก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ซึ่งคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสารการประมูลได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ เรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่รายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตของงาน (TOR) และส่งเอกสารการประมูล โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ความเป็นมา

ทณฑสถานหญิงนครราชสีมา จัดทำโครงการก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เป็นจำนวนเงิน ๔,๗๘๘,๐๐๐.๐๐ (สี่ล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) เพื่อใช้เป็นสถานที่ในการจัดการศึกษาของผู้ต้องขังในทณฑสถานฯ ตลอดจนจนเป็นการสนับสนุนการศึกษาให้กับผู้ต้องขังให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติการและตัวชี้วัดของกรมราชทัณฑ์ และเป็นการยกระดับมาตรฐาน ด้านการจัดการศึกษาของทณฑสถานฯ

กรมราชทัณฑ์ ได้รับพิจารณาจัดสรรเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เพื่อดำเนินการโครงการก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ทณฑสถานหญิงนครราชสีมา ภายในวงเงิน ๔,๗๘๘,๐๐๐.๐๐ (สี่ล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น สำหรับใช้ในราชการทณฑสถานหญิงนครราชสีมา โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

๑. เพื่อให้สถานที่ในการจัดการศึกษาเพียงพอต่อจำนวนผู้ต้องขัง
๒. เพื่อให้การศึกษาสำหรับผู้ต้องขังสามารถมีสถานที่ที่ได้มาตรฐานเทียบเท่าภายนอก
๓. เพื่อเป็นการยกระดับการจัดการด้านการศึกษาของผู้ต้องขังให้มีประสิทธิภาพ

๓. คุณสมบัติผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่
ทัศนสถานหญิงนครราชสีมา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการ
ขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง
ก่อสร้าง (งานก่อสร้างอาคาร) ต่อสัญญาจ้างฉบับเดียว ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๓๙๙,๐๐๐.๐๐ (สองล้าน
สามแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติ
ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วม
ค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้
แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล
ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่
ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใด
รายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อม
การยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้
ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่
จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นรายละเอียดตารางเปรียบเทียบรายการประกอบงานก่อสร้าง
อาคารเรียน ๒ ชั้น ของทัศนสถานหญิงนครราชสีมา

๔. แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ สรุปการประมาณการก่อสร้าง (ปร.๕)	จำนวน	๑	แผ่น
๔.๒ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (ปร.๔)	จำนวน	๗	แผ่น
๔.๓ แบบแปลน	จำนวน	๔	แผ่น
๔.๔ แผนผังสถานที่ดำเนินการ	จำนวน	๑	แผ่น

๕. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ค่าจ้างเหมาโครงการก่อสร้างก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ทัศนสถานหญิงนครราชสีมา
เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น.....การกำหนดจ่ายเงินแบ่งเป็นงวดๆ ตามบัญชีแสดงลักษณะ
งานและค่างาน โดยต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วันนับถัดจากวันที่ส่งมอบพื้นที่ ดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- หล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๓. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- หล่อคอนกรีตคานรับพื้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- วางแผนพื้น เทคอนกรีตทับหน้า พื้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชันที่ ๑ รับคาน-พื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- หล่อคอนกรีตคานรับพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- วางแผนพื้น เทคอนกรีตทับหน้า พื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชันที่ ๒ รับคาน-พื้นชั้นหลังคา แล้วเสร็จ

งวดที่ ๕. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- หล่อคอนกรีตคาน - พื้นชั้นหลังคา แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๖. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้นที่ ๑ ชั้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จ

งวดที่ ๗. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- มุงหลังคา แล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า ระบบสื่อสาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อระบบประปา - สุขาภิบาล แล้วเสร็จ

งวดที่ ๘. จำนวน ร้อยละ ๖ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ฉาบปูนผนังภายใน - ผนังภายนอก แล้วเสร็จ
- บุกระเบื้องผนัง - ปูพื้นกระเบื้องห้องน้ำ ได้ ๕๐% แล้วเสร็จ

งวดที่ ๙. จำนวน ร้อยละ ๑๒ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ร้อยสายไฟฟ้า และระบบสื่อสาร แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน และงานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- บุกระเบื้องผนัง - ปูพื้นกระเบื้องห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๐. จำนวน ร้อยละ ๒๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานตกแต่งผิวพื้น แล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้น แล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม พร้อมอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า และระบบอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๑.(งวดสุดท้าย) จำนวน ร้อยละ ๒๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ติดตั้งประตู - หน้าต่าง - มุ้งลวด - เหล็กดัด พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม พร้อมอุปกรณ์งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทดสอบงานระบบต่างๆ (ที่ต้องทดสอบ) พร้อมส่งคู่มือการใช้งาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างส่วนอื่นๆ ของโรงเรียน ๒ ชั้น ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จ

เรียบร้อยแล้ว ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการภายใน ๒๗๐ วันนับถัดจากวันที่ส่งมอบพื้นที่

๗. ระยะเวลาส่งมอบงาน

แบ่งการส่งมอบงานออกเป็น ๑๑ งวด แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน

๘. วงเงินในการจัดจ้าง

เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารเรียน ๒ ชั้น ท้นทสสถานหญิงนครราชสีมา ภายในวงเงิน ๔,๗๘๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๙. สถานที่ติดต่อ

งานพัสดุและอาคารสถานที่ ฝ่ายบริหารทั่วไป ตำบลคลองไผ่ อำเภอสีคิ้ว จังหวัด นครราชสีมา ๓๐๓๔๐

โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๔๓๒-๓๓๙๖ ต่อ ๑๙

โทรสารหมายเลข ๐-๔๔๓๒-๓๔๐๐

E-mail : femalekorat@correct.go.th

๑๐. ข้อเสนออื่น

ผู้เสนอราคาที่ชนะการเสนอราคา ที่เข้าทำงานภายในท้นทสสถานฯ ต้องดำเนินการตาม มาตรการมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (Covid-๑๙) ท้นทสสถานหญิง นครราชสีมา กรณีบุคคลภายนอกเข้าทำงานภายในท้นทสสถานฯ และต้องถือปฏิบัติตามพระราชบัญญัติราชทัณฑ์ พ.ศ. ๒๕๖๐ และต้องปฏิบัติตามระเบียบกรมราชทัณฑ์ว่าด้วยการเยี่ยม การติดต่อของบุคคลภายนอกกับผู้ต้องขัง และการเข้าดูกิจการหรือติดต่อการงานกับเรือนจำพ.ศ. ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๑ และระเบียบต่างๆ ของท้นทสสถานหญิงนครราชสีมา อย่างเคร่งครัด

คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงานก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ตามคำสั่งท้นทสสถานหญิงนครราชสีมา ที่ ๗๒๙/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓ จึงเสนอขอบเขตของงานดังกล่าว มาเพื่อโปรดพิจารณา อนุมัติ

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นางสาวนิรชา ปัญญาวิภาส)

นักวิชาการอบรมฯ ชำนาญการ

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายวุฒิพงศ์ รัตนมงคล)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



กรรมการและเลขานุการ

(นางเบญญา ฤทธิณยุทธ)

นักวิชาการอบรมฯ ชำนาญการ



(นางสาวพรทิพย์ รัตนชัยฤทธิ์)

ผู้อำนวยการท้นทสสถานหญิงนครราชสีมา